

СОГЛАСОВАНО

(в зоне ответственности Общества)
 ООО «Петербургтеплоэнерго»



М.П.

О. С. Сидорова 2025

УТВЕРЖДАЮ

Директор МОУ «СОШ №4»



А.С. Буканов

М.П.

А.С. Буканов 2025

**План мероприятий
 по подготовке к отопительному периоду на 2025-2026 год МОУ «СОШ №4»,
 находящейся по адресу: город Тихвин, 6 микрорайон, дом 13**

№ п/п	Наименование	Исполнитель	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
1	Техническое обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии здания	АО «Жилье»	Ежемесячно	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
2	Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП)	АО «Жилье»	Ежемесячно	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
3	Обходы и осмотры системы теплоснабжения здания с фиксацией в журнале обходов и осмотров	МОУ «СОШ №4»	1 раз в неделю	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
4	Согласование Графика подготовки ИТП, систем теплоснабжения к отопительному периоду в ООО «Петербургтеплоэнерго»	МОУ «СОШ №4»	15.04.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
5	Проверка работоспособности защиты системы теплоснабжения и тепловых сетей	АО «Жилье»	27.04.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6	Обеспечить эксплуатацию теплопотребляющих установок:			
6.1	наладку режимов потребления тепловой энергии	МОУ «СОШ №4»	12.05.2025-11.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.2	проверку полной комплектации оборудования ИТП в соответствии с проектом и нормативно-техническими актами	МОУ «СОШ №4»	12.05.2025-11.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.3	проверку действительности актов проверки КИП в ИТП	МОУ «СОШ №4»	12.05.2025-11.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.4	проверку, ремонт (при необходимости) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования системы теплоснабжения	МОУ «СОШ №4»	12.05.2025-11.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.5	проверку действительности протокола проверки знаний в органе Ростехнадзора	МОУ «СОШ №4»	12.05.2025-11.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.6	подготовку/корректировку (при необходимости) производственных инструкций	МОУ «СОШ №4»	12.05.2025-11.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.7	проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды	МОУ «СОШ №4»	12.05.2025-11.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.8	проверку ИТП на предмет отсутствия несанкционированных врезок	МОУ «СОШ №4»	12.05.2025-11.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.

6.9	проверку, регулировку предохранительного клапана	МОУ «СОШ №4»	12.05.2025-11.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.10	проверку соответствия оборудования ИТП утвержденной принципиальной схеме	МОУ «СОШ №4»	12.05.2025-11.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.11	проведение гидравлических испытаний тепловых сетей и системы теплоснабжения	АО «Жилье»	16.06.2025-25.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.12	проведение промывки тепловых сетей и систем теплоснабжения	АО «Жилье»	16.06.2025-25.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
6.13	получение Акта проверки готовности систем теплоснабжения к отопительному сезону	ООО «Петербургтепло-энерго»	15.07.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
7	План предотвращения размораживания внутренних систем теплоснабжения	МОУ «СОШ №4»	30.06.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
8	Предэкзаменационная подготовка и проверка знаний теплотехнического персонала	АНО ДПО УМИТЦ, Ростехнадзор (Тихвинского ОЭНН)	28.01.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
9	Назначение ответственного лица за техническое состояние безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок	МОУ «СОШ №4»	20.07.2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
10	Утепление выходов на кровлю, подвала, входных дверей	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.	август-сентябрь 2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.
11	Получение паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.	август 2025	Зам. директора по АХР Морозова О.Н.